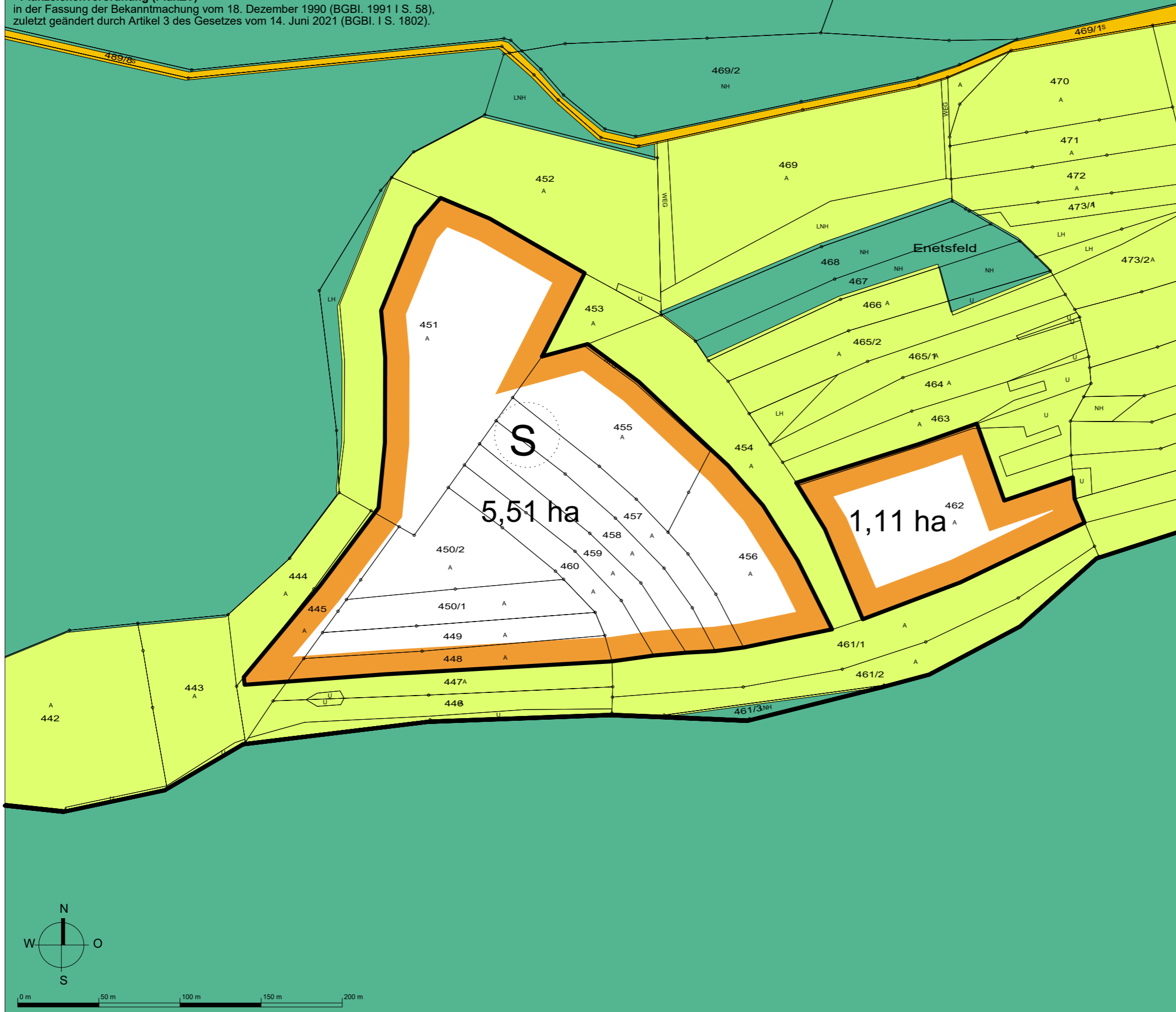


Für die Änderung des Flächennutzungsplanes gelten:
- Baugesetzbuch (BauGB)
 in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634),
 zuletzt geändert durch Artikel 11 des Gesetzes vom 8. Oktober 2022 (BGBl. I S. 1726).

- Baunutzungsverordnung (BauNVO)
 in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786),
 zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802).

- Planzeichenverordnung (PlanZV)
 in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58),
 zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802).



Gemeinde Pfronstetten



14. Änderung des Flächennutzungsplanes
 des Gemeindeverwaltungsverbandes
 Zwiefalten - Hayingen

Entwurf

- Abgrenzung der 14. Änderung des FNP
Umwandlung Fläche für die Landwirtschaft
in Sonderbaufläche ZW Freiflächenphotovoltaik 6,62 ha
- Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 (2) 9a BauGB)
- Flächen für Wald
(§ 5 (2) 9b BauGB)
- Flächen für überörtlichen Verkehr/
örtliche Hauptverkehrszüge (§ 5 (2) 3 BauGB)

Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB	27.06.2022		
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB	18.07.2022 - 02.09.2022		
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB	18.07.2022 - 02.09.2022		
Auslegungsbeschluss	16.01.2023		
Öffentliche Auslegung des Entwurfs der Flächennutzungsplanänderung mit Begründung gem. § 3 (2) BauGB			
Feststellungsbeschluss der Verbandsversammlung			
Das Genehmigungsverfahren gem § 6 (1) BauGB wurde durch das Landratsamt Reutlingen mit Erlass Nr. abgeschlossen.			
Ausgefertigt:	Zwiefalten, den		
Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.	Verbandsvorsitzende		
Durch ortsübliche Bekanntmachung am:	Zwiefalten, den		
ist der Flächennutzungsplan in Kraft getreten.	Verbandsvorsitzende		
Kün-MH 0514	M 1:2.500	16.01.2023	14

KÜNSTER Architektur und Stadtplanung
 Dipl.-Ing. Clemens Künster
 Regierungsbaumeister Freier Architekt und Stadtplaner SRL
 Bismarckstraße 25
 72764 Reutlingen
 Tel 07121 9499-50
 Fax 07121 9499-530
 www.kuenster.de
 mail@kuenster.de

Die Katastergrundlage wurde vom Landesvermessungsamt Stand 2020 zur Verfügung gestellt